ALGEMENE VERKOOP- LEVERINGS- EN BETALINGSVOORWAARDEN JOHN VANDERFEESTEN DRANKEN EN PARTY-RENT B.V.

Artikel 1 Definitie

A. In deze voorwaarden wordt onder "John van der Feesten"of "verhuurder" verstaan: John Vanderfeesten Dranken en Party-Rent B.V. Hoogveldstraat 5, 6002 BS WEERT.
B. In deze voorwaarden wordt onder "wederpartij"of "huurder" verstaan: de natuurlijke of (privaatrechtelijke) rechtspersoon alsmede samenwerkingsverbanden zonder rechtspersoonlijkheid die met "John van der Feesten" een overeenkomst wenst af te sluiten of heeft afgesloten.
C. In deze voorwaarden wordt onder "consument" of "huurder" verstaan: de wederpartij of huurder, die een natuurlijk persoon is en niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.

Artikel 2 Toepasselijkheid van deze voorwaarden

A. Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding van John van der Feesten en voor iedere Overeenkomst tussen John van der Feesten en een wederpartij waarop John van der Feesten deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk is afgeweken. Verwijzing door wederpartijen naar hun eigen voorwaarden wordt door John van der Feesten niet aanvaard.
B. De wederpartij met wie eenmaal op de onderhavige voorwaarden werd gecontracteerd, wordt geacht stilzwijgend met de toepasselijkheid van deze voorwaarden op een later met John van der Feesten gesloten overeenkomst in te stemmen.

Artikel 3 Offertes

A. Alle aanbiedingen en/of prijsopgaven, zijn – tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen – geheel vrijblijvend.
B. Alle overeenkomsten, ook indien en voorzover zij door al dan niet in dienst van John vaan der Feesten zijnde personen zijn aangegaan, komen pas tot stand, nadat deze door haar uitdrukkelijk daartoe gemachtigde, schriftelijk of mondeling zijn bevestigd, dan wel zonder voorafgaande opdrachtbevestiging zijn uitgevoerd.
C. De schriftelijke opdrachtbevestiging wordt correct en akkoord bevonden geacht, tenzij binnen 8 dagen na verzending door John van der Feesten schriftelijk bezwaren zijn ontvangen.

Artikel 4 Uitvoering van de overeenkomst

A. John van der Feesten bepaalt de wijzen waarop volgens haar de opdracht dient te worden uitgevoerd. Zij heeft de plicht desgevraagd de wederpartij tevoren in te lichten over de wijze waarop aan de uitvoering vorm wordt gegeven, tenzij dit in strijd is met de aard van de opdracht.
B. John van der Feesten is gerechtigd zonder toestemming van de wederpartij, de opdracht of onderdelen daarvan uit te besteden aan of te laten verrichten door niet bij haar in dienst zijnde derden,indien dit volgens John van der Feesten een goede of efficiënte uitvoering van de opdracht bevordert, tenzij dit in strijd is met de aard van de opdracht.
C. Een aan John van der Feesten gegeven opdracht wordt geacht te zijn gegeven voor onbepaalde duur, doch minimaal voor de duur van een jaar, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Opzegging respectievelijk terugname van de opdracht dient schriftelijk te geschieden, met inachtneming van een termijn van tenminste drie maanden en is uitsluitend mogelijk tegen het einde van het jaar.
D. Na verwerking van de opdracht worden alle daarop betrekking hebbende door wederpartij verstrekte bescheiden wederom tot haar beschikking gesteld, tenzij anders is overeengekomen.
E. Indien genoemde bescheiden niet binnen een maand na beëindiging de opdracht door de wederpartij in ontvangst zijn genomen, worden zij vanaf dat ogenblik voor rekening en risico van de wederpartij opgeslagen.

Artikel 5 Informatie- en medewerkingplicht wederpartij

A. De wederpartij zorgt er voor dat alle gegevens welke John van der Feesten redelijkerwijze nodig heeft voor het naar haar oordeel adequaat uitvoeren van de gegeven opdracht in de gewenste vorm in het bezit komen van John van der Feesten. De aanlevering van voornoemde stukken geschiedt op een door John van der Feesten nader te bepaalde wijze. Tevens verschaft wederpartij alle overige noodzakelijke medewerking aan de uitvoering van de opdracht.
B. John van der Feesten heeft het recht de uitvoering van de opdracht op te schorten tot het moment dat de wederpartij aan de in het vorig lid genoemde verplichting zal hebben voldaan.
C. Wederpartij is gehouden om de schade die John van der Feesten door deze vertraging lijdt te vergoeden.

Artikel 6 Vertrouwelijke informatie

Partijen zijn, behoudens wettelijke verplichtingen tot openbaarmaking van bepaalde gegevens, verlicht tot geheimhouding van de van d andere partij ontvangen informatie en de door verwerking daarvan verkregen resultaten van vertrouwelijke aard. Partijen zullen hiertoe alle redelijkerwijs te nemen voorzorgsmaatregelen te treffen.

Artikel 7 Technische eisen enz.

Indiende in Nederland te leveren zaken buiten Nederland moeten worden gebruikt is John van der Feesten er verantwoordelijk voor dat de te leveren zaken voldoen aan de technische eisen of normen die worden gesteld door wetten of bepalingen van het land waar de zaken moeten worden gebruikt, indien bij het sluiten van de (koop)overeenkomst van het gebruik in het buitenland melding is gemaakt. Ook alle andere technische eisen die door de wederpartij aan de te leveren zaken worden gesteld en welke afwijken van de normale eisen, dienen bij het sluiten van de (koop)overeenkomst door de wederpartij nadrukkelijk te worden gemeld.

Artikel 8 Monsters, modellen en voorbeelden

Indien door John van der Feesten een model, monster of voorbeeld is getoond of verstrekt, wordt dit vermoed slechts te zijn getoond of verstrekt bij wijze van aanduiding: de hoedanigheid van te leveren zaken kunnen van het monster, model of voorbeeld afwijken, tenzij uitdrukkelijk was vermeld dat zou worden geleverd conform het getoonde of verstrekte monster, model of voorbeeld.

Artikel 9 Auteursrecht, industrieel eigendomsrecht en reproductierecht

A. Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen blijven de door of vanwege John van der Feesten verstrekte ontwerpen, omschrijvingen, tekeningen, modellen, begrotingen, programma's en calculaties e.d. haar eigendom en dienen op het eerste verzoek van John van der Feesten aan haar terug te worden gezonden.
B. Alle met betrekking tot ontwerpen, omschrijvingen, tekeningen, modellen, begrotingen, programma's e.d. gevestigde rechten (auteursrechten, rekenmodellen e.d.) worden voorbehouden en dienen te worden geëerbiedigd.
C. Bij overtreding van het hierboven bepaalde in de leden A en B van dit artikel zal de wederpartij een contractuele, direct opeisbare, boete verschuldigd zijn van € 1250.00 per overtreding aan John van der Feesten, onverminderd de mogelijkheid om de werkelijke schade te verhalen.

Artikel 10 Recht van retentie

John van der Feesten is gerechtigd om alle zaken die aan haar door de wederpartij zijn verstrekt of alle zaken die zij ten behoeve van de wederpartij heeft vervaardigd onder zich te houden tot voldoening van alle kosten die John van der Feesten besteed heeft te uitvoering van opdrachten van voornoemde zaken, onverschillig of deze opdrachten betrekking hebben op voornoemde of andere zaken van de wederpartij, tenzij de wederpartij voor die kosten genoegzame zekerheid heeft gesteld.

Artikel 11 Prijzen

A. Onze prijzen zijn vermeld in euro's tenzij anders vermeldt.
Prijzen zijn gebaseerd op levering af het bedrijf, magazijn of andere opslagplaats van John van der Feesten tenzij anders vermeldt.
Prijzen zijn exclusief B.T.W. invoerrechten, andere belastingen heffingen en rechten tenzij anders vermeld. Exclusief de kosten van verpakkingen, in- en uitlading, vervoer en verzekering.
B. Zijn er transportkosten berekend, is er in die prijs rekening gehouden met een laad- en/of lostijd van maximaal 15 minuten. Wanneer het laden en/of lossen langer dan 15 minuten in beslag neemt, wordt elk volgens kwartier of een deel daarvan berekend tegen het tarief van het geldende uurloon.
Indien genoemde werkzaamheden op verzoek van de wederpartij buiten de normale werktijden worden uitgevoerd zal een toeslag voor overwerk worden berekend. Extra werktijd ten gevolge van het ontbreken van hulp wordt tegen het dan geldende uurtarief in rekening gebracht.

Artikel 12 Incassokosten

A. Is de wederpartij in gebreke of in verzuim met het nakomen van een of meer van zijn verplichtingen, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van wederpartij. In ieder geval is de wederpartij verschuldigd een bedrag van tenminste 15% van de bruto factuurwaarde (met een minimum van € 150.00), zulks vermeerderd met € 15,00 aan administratiekosten. Indien John van der Feesten aantoont hogere kosten te hebben gemaakt, welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen deze voor vergoeding in aanmerking.
B. De wederpartij is jegens John van der Feesten de door John van der Feesten gemaakte gerechtelijke kosten verschuldigd in alle instanties, tenzij deze onredelijk hoog zijn. Dit geld alleen indien John van der Feesten en de wederpartij met betrekking tot een overeenkomst waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn een gerechtelijke procedure voeren en een rechtelijke uitspraak in kracht van gewijsde gaat waarbij de wederpartij volledig of in overwegende mate in het ongelijk wordt gestel.

Artikel 13 Aansprakelijkheid van Verhuurder

John van der Feesten is jegens de wederpartij uitsluitend op de volgens wijze aansprakelijk:
1. John van der Feesten is uitsluitend aansprakelijk als schade is veroorzaakt door opzet of grove schuld van John van der Feesten of haar (leidinggevende) ondergeschikte;
2. Terzake van bijkomende dienstverlening is de aansprakelijkheid van John van der Feesten uitsluitend beperkt tot de factuurwaarde.
3. Overigens gelden voor de aansprakelijkheid de wettelijke regels.

Artikel 14 Overmacht (niet toerekenbare tekortkoming)

A. Onder overmacht wordt verstaan omstandigheden die de nakoming van de verbintenis verhinderen, en die niet aan John van der Feesten zijn toe te rekenen. Hieronder zullen (indien en voorzover deze omstandigheden de nakoming onmogelijk maken of onredelijk bemoeilijken) mede zijn begrepen: stakingen in andere bedrijven dan die van John van der Feesten: wilde stakingen of politieke stakingen in het bedrijf van John van der Feesten; een algemeen gebrek aan benodigde grondstoffen en andere voor het tot stand brengen van de overeengekomen prestatie benodigde zaken of diensten; niet- voorzienbare stagnatie bij toeleveranciers of andere derden waarvan John van der Feesten afhankelijk is en algemene vervoersproblemen.
B. John van der Feesten heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheden die (verdere) nakoming verhindert intreedt nadat John van der Feesten haar verbintenis had moeten nakomen.
C. Tijdens overmacht worden de leverings- en andere verplichtingen van john van der Feesten opgeschort. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichting door John van der Feesten niet mogelijk is langer duurt dan 2 maanden zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden, zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.
D. Indien John van der feesten bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voeldoen is zij gerechtigd het reeds geleverde c.q. het leverbare deel afzonderlijk te factureren en is de wederpartij gehouden deze factuur te voeldoen als het betrof een afzonderlijk contract. Dit geld echter niet als het reeds geleverde c.q. leverbare deel geen zelfstandige waarde heeft.

Artikel 15 Verjaring

Alle rechtsvorderingen van de wederpartij ui hoofde van een aan deze voorwaarden ontworpen overeenkomst verjaren, behoudens bepalingen van dwingend recht, na verloop van een jaar, te rekenen vanaf de dag waarop de goederen werden afgeleverd of hadden moeten zijn afgeleverd dan wel vanaf de dag dat de werkzaamheden werden voltooid of hadden moeten worden voltooid.

Artikel 16 Geschilbeslechting

A. In afwijking van de wettelijke regels voor de bevoegdheid van de burgerlijke rechter zal elk geschil tussen wederpartij en John van der Feesten, in geval de Rechtbank bevoegd is, worden beslecht door de Rechtbank te Roermond. John van der Feesten blijft echter bevoegd de wederpartij te dagvaarden voor de volgens de wet of het toepassselijke internationale verdrag bevoegde rechter.
B. De wederpartij heeft het recht gedurende een maand nadat John van der Feesten zich schriftelijk op deze bepaling heeft beroepen, te kiezen voor beslechting van het geschil door volgens de wet of het toepassselijke internationale verdrag bevoegde burgerlijke rechter.

Artikel 17 Toepasselijk recht

Op elke overeenkomst tussen John van der Feesten en de wederpartij is uitsluitend Nederlandsche recht van toepassing.

Artikel 18 Wijziging van de voorwaarden

John van der Feesten is bevoegd wijzigingen in deze voorwaarden aan te brengen. Deze wijzigingen treden in werking op het aangekondigde tijdstip van inwerkingtreding. John van der Feesten zal de gewijzigde voorwaarden tijdig aan de wederpartij toezenden. Indien geen tijdstip van inwerking is medegedeeld trede wijzigingen jegens de wederpartij in werking zodra hem de wijziging is medegedeeld.

SPECIFIEKE BEPALINGEN TER ZAKE KOOP EN VERKOOP

Artikel 19 Prijsverhoging

A. Indien John van der Feesten met de wederpartij een bepaalde prijs overeenkomt, is John van der Feesten niettemin gerechtigd tot verhoging van de prijs. John van der Feesten mag bij de aflevering van de geldende prijs volgens haar op dat moment geldende prijslijst in rekening te brengen. Indien de prijsverhoging meer dan 10% bedraagt, heeft de koper het recht de overeenkomst te ontbinden.
B. Indien een prijsverhoging plaatsvindt gedurende de eerste drie maanden na het sluiten van de overeenkomst, kan de wederpartij de overeenkomst ontbinden ongeacht het percentage van de verhoging.

Artikel 20 Betaling

A. Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum:
door middel van wettig betaalmiddel ten kantore van John van der Feesten of; door overschrijving van het verschuldigde bedrag naar een op de overeenkomst of factuur genoemde bankrekeningnummers van John van der Feesten te Weert.
Na het verstrijken van 14 dagen na de factuurdatum is de wederpartij in verzuim; de wederpartij is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd van de door de Europese bank gehanteerde herfinancieringrente+ 7%.
B. In geval van liquidatie, faillissement of surseance van betaling van de wederpartij zullen de verplichtingen van de wederpartij onmiddellijk opeisbaar zijn.
C. Door de wederpartij gedane betalingen strekken steeds ter afdoening in de eerste plaats van alle verschuldigde rente en kosten, en in tweede plaats van opeisbare facturen die het langst open staan, zelfs al vermeldt de wederpartij, dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
D. Betaling dient plaats te vinden zonder korting of verrekening.

Artikel 21 Kredietbeperking

John van der Feesten is gerechtigd een kredietbeperkingstoeslag van 2% in rekening te brengen, welke niet is verschuldigd bij betaling binnen 8 dagen na factuurdatum.

Artikel 22 Zekerheidsstelling

A. John van der Feesten is steeds gerechtigd, alvorens met de werkzaamheden te beginnen of daarmee door te gaan en alvorens te leveren of met leveren door te gaan voldoende zekerheid voor het nakomen van betalingsverplichtingen te verlangen.
B. Indien de verlangde zekerheid niet, dan wel op ongenoegzame wijze, wordt aangetoond of de rechtsvorm van de wederpartij is gewijzigd, heeft John van der Feesten het recht de overeenkomst zonder rechterlijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden en het reeds geleverde terug te nemen, onverminderd de aan John van der Feesten alsdan toekomende rechten op betaling van hetgeen bij beëindiging van de overeenkomst verschuldigd is wegens verrichte werkzaamheden en gedane leveringen gemaakte kosten.

Artikel 23 Wijzigingen in de overeenkomst

A. Indien, nadat de opdracht is verstrekt, in de uitvoering daarvan alsnog wijzigingen worden verlangt, dienen deze tijdig en schriftelijk ter kennis van John van der Feesten te worden gebracht. Worden de bedoelde wijzigingen mondeling of per telefoon doorgegeven, dan is het risico voor de correcte tenuitvoerlegging van een en ander voor rekening van de wederpartij.
B. John van der Feesten behoudt zich het recht voor om op grond van wijzigingen in de opdracht eventueel een verandering in de prijs aan te brengen.
C. Wijzigingen in een reeds verstrekte opdracht aangebracht, kunnen tot gevolg hebben dat de voor de verandering overeengekomen levertijd door John van der Feesten niet worden overschreden. Voor dergelijke vertraging draagt John van der Feesten geen verantwoordelijkheid.

Artikel 24 Wijzigingen in de te leveren zaken

1. John van der Feesten is bevoegd zaken te leveren die in geringe mate afwijken van de in de (koop)overeenkomst omschreven zaken, doch op technisch en/of functioneel gebied gelijk daarmee zijn.
Indien John van der Feesten van deze mogelijkheid gebruik maakt en een zaak levert die wezenlijk van de overeengekomen zaak afwijkt, is de wederpartij bevoegd de overeenkomst te ontbinden. De weder partij heeft deze bevoegdheid gedurende 8 dagen nadat zij de afwijking heeft ontdekt of redelijkerwijs had kunnen ontdekken.
2. Dit artikel is alleen van toepassing indien de wederpartij consument is.

Artikel 25 levering I

A. Tenzij anders is overeengekomen, geschiedt levering franco aan de openbare weg bij de wederpartij.
B. De wederpartij is verplicht de gekochte zaken af te nemen op het moment waarop deze haar worden bezorgd danwel op het moment waarop deze volgens de overeenkomst aan haar ter beschikking worden gesteld. Bij levering aan huis dient minimaal een persoon ter beschikking te staan voor het lossen en laden der zaken. Indien de wederpartij de afname weigert of nalatig is met het verstrekken van informatie of instructies, noodzakelijk voor de levering, zullen de zaken worden opgeslagen voor risico van de wederpartij. De wederpartij zal in dat geval alle aanvullende kosten, waaronder in ieder geval opslagkosten, verschuldigd zijn.
C. Dit artikel is alleen van toepassing indien de wederpartij consument is.

Artikel 26 Levering II

A. Tenzij anders overeengekomen is het gekochte, c.q. geleverde voor risico van de wederpartij vanaf de sluiting van de (koop)overeenkomst. Tenzij anders overeengekomen geschiedt levering aan de openbare weg bij het huis/bedrijf van de wederpartij. Franco levering geschiedt alleen indien en voorzover dit door John van der Feesten met de wederpartij is overeengekomen en op de factuur of anderszins wordt aangegeven. John van der Feesten behoudt zich het recht voor de wederpartij, indien wenselijk, altijd onder rembours te leveren. Leveringen naar het buitenland geschieden altijd onder rembours. Een eerste leverantie van zaken aan een nieuwe wederpartij vindt immer onder rembours plaats, ongeacht de waarde van de leverantie.
B. De wederpartij is verplicht de gekochte, c.q. bestelde zaken af te nemen op het moment waarop deze haar worden bezorgd dan wel op het moment waarop deze volgens de overeenkomst aan haar ter beschikking worden gesteld. Bij levering aan huis c.q. bedrijf (tent enz.) dient minimaal een persoon ter beschikking te staan voor het lossen en laden der zaken. Indien de wederpartij de afname weigert of nalatig is met het verstrekken van informatie of instructies, noodzakelijk voor de levering, zullen de zaken worden opgeslagen voor risico van de wederpartij. De wederpartij zal in dat geval alle aanvullende kosten, waaronder in ieder geval opslagkosten, verschuldigd zijn.
C. Onverminderd het in het in deze voorwaarden bepaalde kan de wederpartij aan John van der Feesten verzoeken door John van der Feesten geleverde zaken te vervangen door zaken van gelijke waarde, ofwel John van der Feesten verzoeken het saldo van de waarde der ter omruiling aangeboden zaken op een of meer bestellingen in mindering te brengen.John van der Feesten zal terzake van het bepaalde in de laatste zinsnede nimmer een creditnota afgeven. Of John van der Feesten op het verzoek tot omruiling zal honoreren, ligt uitsluitend ter beoordeling van John van der Feesten.
D. Omruiling vindt alleen plaats indien; de zaken onbeschadigd zijn; de wederpartij geen facturen bij John van der Feesten heeft open staan, waarvan de betalingstermijn is overschreden.
E. John van der Feesten is gerechtigd om te hare keuze bij omruiling aan de wederpartij omruilkosten in rekening te brengen.
F. Het in sub e tot en met f van dit omschreven omruilrecht is enkel en alleen voorbehouden voor afnemers in Nederland.
G. Dit artikel is alleen van toepassing indien de wederpartij handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.

Artikel 27 Levertijd

Een overeengekomen levertijd is geen fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij niet tijdige aflevering dient de wederpartij John van der Feesten derhalve schriftelijk in gebreke te stellen.

Artikel 28 Deelleveringen

Het is John van der Feesten toegestaan gekochte zaken in gedeelten te leveren. Dit geldt niet indien een deellevering geen zelfstandige waarde heeft. Indien de zaken in gedeelten worden geleverd, is John van der feesten bevoegd elk gedeelte afzonderlijk te factureren.

Artikel 29 Gebreken; klachtentermijn

1. De wederpartij dient de gekochte zaken bij aflevering – of zo spoedig daarna als mogelijk - te (laten) onderzoeken, dan wel deze controle uit te voeren na mededeling van John van der Feesten dat de zaken ter beschikking van de wederpartij staan. Hierbij dient de wederpartij na te gaan of het geleverde aan de overeenkomst beantwoordt, te weten: of de juiste zaken zijn geleverd; of de afgeleverde zaken wat betreft kwantiteit (bijvoorbeeld het aantal en de hoeveelheid) overeenstemmen met het overeengekomen; of de afgeleverde zaken voldoen aan de overeengekomen kwaliteitseisen of – indien deze ontbreken – aan de eisen die gesteld mogen worden voor een normaal gebruik en/of handelsdoeleinden.
2. Worden zichtbare gebreken of tekorten geconstateerd, dan dient de wederpartij deze binnen 2 werkdagen na aflevering schriftelijk aan John van der Feesten te melden.
3. Niet-zichtbare gebreken dient de wederpartij binnen 2 werkdagen na ontdekking, doch uiterlijk binnen 2 weken na aflevering schriftelijk aan John van der Feesten te melden.
4. Ook indien de wederpartij tijdig reclameert, blijft haar verplichting tot betaling en afname van gedane bestellingen bestaan. Zaken kunnen slechts na voorafgaande schriftelijke toestemming aan John van der Feesten worden geretourneerd.

Artikel 30 Eigendomsvoorbehoud

A. De door John van der Feesten geleverde zaken blijven het eigendom van John van der Feesten totdat de wederpartij alle navolgende verplichtingen uit alle met John van der Feesten gesloten (koop)overeenkomsten is nagekomen: de tegenprestatie(s) met betrekking tot geleverde of te leveren zaak/zaken zelf, de tegenprestatie(s) met betrekking tot krachtens de (koop)overeenkomst(en) door John van der Feesten verrichte of te verrichten diensten, eventuele vorderingen wegens niet-nakoming door de wederpartij van (een) (koop)overeenkomst(en).
B. Door John van der Feesten afgeleverde zaken, die krachtens het eerste lid van dit artikel onder eigendomsvoorbehoud vallen, mogen slechts in het kader van een normale bedrijfsuitoefening worden doorverkocht. Overigens is de wederpartij niet bevoegd de zaken te verpanden of hier enig ander recht op te vestigen.
C. Indien de wederpartij zijn verplichtingen niet nakomt of er gegronde vrees bestaat dat hij zulks niet zal doen is John van der Feesten gerechtigd afgeleverde zaken waarop het in het eerste lid van dit artikel bedienede eigendomsvoorbehoud rust bij de wederpartij of derden die de zaak voor de wederpartij houden weg te halen of weg te doen halen. De wederpartij is verplicht hiertoe alle medewerking te verschaffen op straffe van een boete van 10% van het door haar verschuldigde per dag.
D. Indien derden enig recht op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken vestigen of doen gelden, is wederpartij verplicht John van der Feesten zo snel als redelijkerwijs verwacht mag worden op de hoogte te stellen.
E. De wederpartij verplicht zich op eerste verzoek van John van der Feesten: de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te verzekeren en verzekerd te houden tegen brand-, ontploffings- en waterschade en tegen diefstal en de polis ter inzage te geven; alle aanspraken van de wederpartij op verzekeraars met betrekking tot de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te verpanden aan John van der Feesten op de manier die wordt voorgeschreven in art. 3:239 BW; de vorderingen die de wederpartij verkrijgt jegens zijn afnemers bij het doorverkopen van onder eigendomsvoorbehoud door John van der Feesten geleverde zaken te verpanden aan John van der Feesten op de manier die wordt voorgeschreven in art. 3:239 BW; de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te merken als het eigendom van John van der Feesten; op andere manieren medewerking te verlenen aan alle redelijke maatregelen die John van der Feesten ter bescherming van haar eigendomsrecht met betrekking tot de zaken wil treffen en welke de wederpartij niet onredelijk hinderen in de normale uitoefening van haar bedrijf.

SPECIFIEKE BEPALINGEN TER ZAKE HUUR EN VERHUUR

Artikel 31 Huurprijsverhoging

De bedongen huurprijs wordt jaarlijks per 1 januari van ieder jaar verhoogd overeenkomstig de stijging van de gezinsconsumptie (CBS-reeks voor werknemersgezinnen), zoals berekend door het CBS over de laatste periode.

Artikel 32 Betaling huurprijs

A. De huur is bij vooruitbetaling per vier weken verschuldigd. De huurnota's zijn door de huurder binnen veertien dagen na factuurdatum te voldoen. Na het verstrijken van 14 dagen na de factuurdatum is de huurder in verzuim; de huurder is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd van de door de Europese bank gehanteerde herfinancieringrente+ 7%. Alsdan zal de verhuurder gerechtigd zijn het verhuurde opkosten van huurder te doen weghalen, waartoe huurder zich verplicht aan verhuurder toegang te verschaffen tot de plaats waar het gehuurde zich bevind. De huurder vergoed, ingeval van bovengenoemde tussentijdse beëindiging van de huurovereenkomst aan verhuurder alle door de verhuurder hierdoor geleden of te lijden schade, welke wordt vastgesteld op de door de huurder overschuldigde tegenprestatie in de overeengekomen huurperiode.
B. In geval van liquidatie, faillissement of surseance van betaling van de huurder zullen de verplichtingen van de huurder onmiddellijk opeisbaar zijn.
C. Door de huurder gedane betalingen strekken steeds ter afdoening in de eerste plaats van alle verschuldigde rente en kosten, en in de tweede plaats van opeisbare facturen die het langst open staan, zelfs al vermeldt de wederpartij, dat de voeldoening betrekking heeft op een latere factuur.
D. Betaling dient plaats te vinden zonder korting of verrekening.
E. De verhuurder behoudt zich het recht voor om in ieder stadium van de wederpartij zekerheid te verlangen voor de nakoming van zijn financiële verplichtingen jegens verhuurder. Ingeval de huurder aan het desbetreffende verzoek geen gehoor geeft, heeft de verhuurder het recht de nakoming van de overeenkomst op te schorten. De hieruit voortvloeiende schade, kosten, intresten en winstderving komen in ieder geval volledig voor rekening van de huurder.

Artikel 33 Duur van de overeenkomst

A. De huurovereenkomst is gesloten voor de in de huurovereenkomst vermelde periode, dan wel indien een bepaalde periode niet is vermeld, voor onbepaalde tijd.
B. Bij het vaststellen van de tijdsduur van de huurovereenkomst geldt een gedeelte van een dag als een gehele dag en zijn de dag van aflevering en afhalen inbegrepen.
C. Op verzoek van de huurder kan John van der Feesten de overeenkomst verlengen. Zij wordt dan geacht onder dezelfde voorwaarden te zijn voorgezet.
D. Indien huurder John van der Feesten niet verzoekt het gehuurde terug te halen wordt de huurovereenkomst geacht te zijn verlengt, tenzij John van der Feesten te kennen geeft niet met de verlening in te stemmen.

Artikel 34 Aflevering en terugbezorging

A. John van der Feesten zal het gehuurde bij de huurder en bij het einde van de huurovereenkomst op verzoek van de huurder bij huurder afhalen. Door aftekening van het ontvangstbewijs bevestigt huurder dat hij het gehuurde compleet en in goede staat heeft ontvangen. Huurder dient, ingeval verhuurder het gehuurde bij huurder afhaalt, er voor zorg te dragen dat het gehuurde gereed staat. Indien het gehuurde niet in gereedheid is gebracht voor transport, is huurder aansprakelijk voor de daardoor ontstane schade, in dier voege dat de verhuurder zich vrij acht de huurprijs die per dag verschuldigd is voor het gehuurde, door te berekenen zonder dat hiervoor de huurovereenkomst wordt verlengt. Daarnaast is verhuurder gerechtigd alle extra transportkosten aan huurder door te berekenen.
B. Aflevering omvat alle door verhuurder bezorgde goederen welke in principe op de begane grond bij de deur afgeleverd en daar weer opgehaald worden, tenzij partijen om welke reden dank ook anders hebben afgesproken. Onder begane grond dient te worden verstaan een plaats welke met onze vrachtwagens direct bereikbaar is, dan wel een laad- en/of lospunt hetwelk, gelegen op maximaal 10 meter afstand, over een vlakke vloer met rollen materieel bereikbaar is. Bij levering aan huis c.q. bedrijf (tent enz.) dient minimaal een persoon ter beschikking te staan voor het lossen en laden der zaken.
C. De kosten van het afleveren en ophalen binnen normale kantooruren zijn opvraagbaar ten kantore van John van der Feesten. Indien het afleveren of afhalen op verzoek van huurder geschiedt buiten de normale kantooruren zal per bezoek een spoedtarief van € 45.00 aan de huurder in rekening worden gebracht.
D. Een overeengekomen levertijd is geen fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij niet-tijdige aflevering dient de wederpartij John van der Feesten derhalve schriftelijk in gebreke te stellen.
E. Vanaf het moment, dat de huurder het gehuurde in ontvangst heeft genomen, komt dit volledig voor zijn risico.
F. Bij terughaling dient het gehuurde in dezelfde staat te verkeren als het zich bij aflevering bevond, behoudens normale slijtage en verontreiniging als gevolg van normaal gebruik.
G. Indien bij retournering van het gehuurde onderdelen en/of accessoires ontbreken zullen deze aan huurder tegen kostprijs in rekening worden gebracht.
H. Eventuele schade aan het gehuurde komen in beginsel altijd voor rekening van de huurder.

Artikel 35 Verplichting van de huurder

Het is de huurder verboden:
- het gehuurde aan derden ten gebruikte af te staan, het te bezwaren of te verhuren en evenmin om het te verkopen, of om het op andere wijze te vervreemden;
- het gehuurde geheel of gedeeltelijk te demonteren, behalve als het gaat om de uitwisseling van gebruikte accessoires als……;
- enige reparatiehandeling aan het gehuurde uit te doen voeren, met uitzondering van het onder sub 1 van dit artikel genoemde;
- het gehuurde bloot te stellen aan agressieve stoffen;
- veranderingen aan het gehuurde aan te brengen, dan wel dit te beplakken, te beschilderen of anders te bewerken;

A. Vermissing, vervreemding, beschadiging, vergaan, diefstal, verduistering, of bezwaring van het gehuurde dient direct na ontdekking door de huurde schriftelijk aan John van der Feesten te worden gemeld.
B. Bij vermissing, vervreemding, beschadiging, vergaan, diefstal of verduistering, dan wel bezwaring van het gehuurde dient de huurder de nieuwaarde van het gehuurde,volgens de op dat moment geldende prijslijst van John van der Feesten te vergoeden, e.e.a. onverminderd de verplichting van de huurder om alle overige schade, waaronder winstderving, kosten en interessen aan John van der Feesten te vergoeden.
C. In geval van vermissing, vervreemding, beschadiging, vergaan, diefstal, verduistering dan wel bezwaring van het gehuurde is de huurder niettemin gehouden de huurtermijnen, op grond van het huurcontract verschuldigd, te betalen alsof het gehuurde niet vermist, vervreemd, beschadigd, vergaan, gestolen, verduisterd of bezwaard is. Voorts is de huurder gehouden om, in verband met de winstderving door John van der Feesten, aan John van der Feesten een forfaitaire schadevergoeding te betalen. Het bedrag van de forfaitaire schadevergoeding is gelijk aan zes maanden huur.
D. Indien voor plaatsing van het gehuurde toestemming van een derde nodig is, draagt huurder tijdig zorg voor de verkrijging van de toestemming. Van toestemming doet hij schriftelijk aan John van der Feesten blijken. Het niet verkrijgen van de vereiste toestemming(en) komt geheel voor risico van de huurder. Aan een derde te betaling te vergoedingen voor het plaatsen en geplaatst houden van het gehuurde van welke aard dan ook, komen geheel voor rekening van huurder, ook indien door John van der Feesten voldaan.
E. De huurder draagt voor eigen rekening en risico zorg voor alle noodzakelijke vergunningen. Alle lasten en belastingen verband houdende met (het gebruik van het) gehuurde zijn voor rekening van huurder.
F. Het is huurder niet toegestaan door verhuurder aangebrachte (reclame) teksten, afbeeldingen of welke kenmerken dan ook te verwijderen of aan het oog te ontrekken. Voorts is het de huurder niet toegestaan zonder toestemming van de verhuurder (reclame)teksten, afbeeldingen of naamsveranderingen op het gehuurde aan te brengen.
G. Het is huurder niet toegestaan het gehuurde aan grond of andere onroerende zaken te bevestigen, noch verbindingen te maken met andere verblijfruimten, als gevolg waarvan het roerende karakter van het gehuurde ophoudt te bestaan.
H. De Huurder is verplicht zorg te dragen voor alle geringe en dagelijkse reparaties aan het gehuurde, waaronder het schoonhouden ontstoppen van putten, aan- en afvoeren, sanitaire installaties, goottstenen, het onderhouden van leidingen voor gas en elektriciteit, luiken, blinden, kranen, hang en sluitwerk. Bij vorst en sneeuw moet de huurder alle maatregelen nemen, waardoor het bevriezen van installaties voorkomen kan worden. Indien zodanige installaties mochten bevriezen, zal de daardoor ontstane schade, zowel aan het gehuurde zelf als aan eigendommen van huurder of derden, voor rekening van huurder zijn.

Artikel 37 Overige bepalingen

A. Huurder bepaald de plaats, waar het gehuurde wordt opgericht. Hij onderzoekt of en staat ervoor in dat het gehuurde op de plaats van oprichting veilig en zonder schade aan andermans zaken en/of rechten kan worden opgericht. Hij licht John van der Feesten in over de aanwezigheid van leidingen, kabels, buizen en andere werken op of in de grond. Het terrein waarop het gehuurde dient te worden geplaatst, dient horizontaal en geëgaliseerd te zijn. John van der Feesten kan van de huurder verlangen, dat deze een andere locatie aanwijst, indien de door huurder aangewezen locatie hem ongeschikt en/of niet zonder risico voor schade voorkomt.
B. Huurder staat er voor in dat op de dag, die voor het leveren en/of monteren van het gehuurde door John van der Feesten is overeengekomen, het betreffende terrein geheel vrij en ontruimd is en goed te bereiden is, ook door zware vrachtwagens. Voorzieningen, die voor een en ander nodig zijn, worden door huurder getroffen en komen geheel voor rekening van huurder.

ANNULERING

A. Annulering van een geplaatste order (bekrachtigd binnen 10 dagen na de door ons verzonden orderbevestiging, d.w.z. indien wij binnen 10 dagen na verzending van de orderbevestiging geen tegenbericht van u hebben ontvangen, betekent het automatische akkoordbevinding) is alleen mogelijk:
tot 6 weken voor de leverdatum tegen 10% van de huurwaarde;
3 weken voor de leverdatum tegen 25% van de huurwaarde;
hierna wordt 50% van de totale huurwaarde berekend.